

Protokoll fört vid Brf Långbänkens ordinarie årsstämma den 2026-05-28 i Gula Villan

1.	Mötets öppnande
	Styrelsens ordförande Magnus Dahl hälsade alla välkomna och öppnade mötet.
2.	Fastställande av röstlängd
	Röstlängden fastslogs till 37 medlemmar. 31 närvarande och 6 genom fullmakt. Antal närvarande personer var dock fler, då vissa lägenheter var representerade av två personer.
3.	Val av två justerare tillika rösträknare
	Anna Ersson och Anders Lundell valdes till justerare tillika rösträknare.
4.	Val av ordförande för stämman
	Lenart Forslund valdes till ordförande för stämman.
5.	Anmälan av styrelsens val av protokollförare
	Styrelsen hade utsett Elena Wangensteen till protokollförare.
6.	Godkännande av dagordning
	Förslag om att punkt 18c) flyttas till efter 18e) vilket godkändes enhälligt.
7.	Frågan om stämman har blivit behörigt utlyst
	Mötet fann enhälligt att stämman hade blivit stadgeenligt utlyst, då kallelsen både skickades ut på mail och delades ut i samtliga brevlådor tre veckor före årsmötet.
8.	Föredragning av styrelsens årsredovisning
	Magnus Dahl föredrog noggrant styrelsens årsredovisning sida för sida och besvarade och förklarade de frågor som uppkom.
9.	Föredragning av revisorns berättelse
	Ordföranden gav ordet till Magnus Dahl som kommenterade revisorns uttalande.
10.	Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
	Stämman fattade enhälligt beslut om att fastställa resultat- och balansräkningen.

Handwritten signature

Handwritten signatures



BRF LÅNGBÄNKEN

11.	Beslut om resultatdisposition
	Stämman beslutade enhälligt att fastställa resultatdispositionen
12.	Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
	Stämman fattade enhälligt beslut om att ge ansvarsfrihet för styrelsen.
13.	Beslut om arvoden för nästkommande verksamhetsår
	Stämman beslutade att i enlighet med valberedningens förslag, fastställa styrelsearvodet till två prisbasbelopp. Revisionsarvodet till externrevisor fastställdes "enligt löpande räkning" (ca 12.500:-). Internrevisorarvodet beslutades att uppgå till 2.000:- Arvode till värd/värdinna för Gula Villan fastställdes till 6.000:-
14.	Beslut om antal ledamöter och suppleanter
	Mötet beslutade att antalet ledamöter ska vara fem suppleant en .
15a)	Val av ordinarie styrelseledamöter på två år vardera
	Valberedningen föreslog omval av Mats Engbom och Peter Van Der Bilt till ordinarie ledamöter för två år. Stämman beslutade enhälligt att välja Mats Engbom och Peter Van Der Bilt till ordinarie ledamöter på två år vardera.
15b)	Val av styrelsesuppleanter på ett år vardera
	Valberedningen föreslog Lennart Forslund till ny styrelsesuppleant. Stämman beslutade enhälligt att välja Lennart Forslund till ny styrelsesuppleant på ett år.
16.	Val av revisorer samt revisorssuppleanter på ett år vardera
	Valberedningen föreslog nyval av Tryggbrfrevision i Norden AB som extern revisionsfirma och omval av Krister Aarnio till internrevisor. Stämman beslutade enhälligt att välja Tryggbrfrevision i Norden AB till extern revisor och Krister Aarnio till internrevisor. Tryggbrfrevision i Norden AB utser sin egen suppleant om ett sådant läge uppstår.
17.	Val av valberedning
	Kia Brandberg meddelade att hon och Inger Edström kunde åta sig uppdraget ytterligare ett år, vilket stämman gav sitt bifall till. Stämman beslutade således enhälligt att välja Kia Brandberg och Inger Edström till valberedning för ett år.
18.	Av styrelsen till stämman hänskjuten fråga och inkomna motioner

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "SJA", "Lennart", and "GE".



BRF LÅNGBÄNKEN

18a)	Kopiering av årsmöteshandlingar
	Styrelsen hade lagt fram ett förslag, vilket godkändes av majoriteten av mötesdeltagarna. Således beslut om bifall för styrelsens förslag.
18b)	Staket framför uteplatser
	Styrelsen hade lagt fram ett förslag. Mötet beslutade enhälligt om bifall till föreslaget beträffande uppsättning av staket utanför Kbv 12 - Kbv14, nedre botten. Förslaget om att inga staket får sättas upp framför uteplatserna Kbv 6 – Kbv 8, bottenplan godkändes av majoriteten an mötesdeltagarna.
18d)	Inkommande motion beträffande blomsteräng
	Stämman beslutade, efter att samfällighetens ordförande Peter van der Bilt haft ett möte med Täby Kommun, som har givit sitt godkännande om att Trefaldighetens medlemmar anlägger en blomsteräng på anvisad plats på kommunens mark Inger Krona sammansätter en arbetsgrupp för detta. Peter van der Bilt informerar Brf Kabeludden om arbetsgruppen. Stämman beslutade även att för detta ändamål godkänna inköp av blomfrön och lökar för 2.500 kr för att påbörja en framtida utökad fauna på denna plats.
18e)	Inkommande motion beträffande hjärtstartare
	Stämman biföll motionen såtillvida att, efter uppvisat stort intresse bland mötesdeltagarna uppdraga åt styrelsen att tillsammans med motionären Barbro Kristiansson sammankalla till en HLR-utbildning genom Röda Korsets försorg. Dock beslutades att avvakta med inköpet/hyra av hjärt-startare inledningsvis till dess HLR-kursen har genomförts.
18c)	Inkommande motion beträffande fasadändring
	Efter en lång diskussion företogs en sluten omröstning. Utfallet av omröstningen gav resultatet 11 röster för motionens godkännande, 20 röster mot motionen, 4 blanka röster. 2 personer hade avvikit innan röstningen företogs. Motionen om att i efterhand godkänna fasadändringen är således avslagen.
19.	Mötets avslutande
	Mötesordförande Lennart Forslund avslutade mötet

Lennart Forslund, Stämмоordförande

Anna Ersson, Justerare

Elena Wangensteen, Sekreterare

Anders Lundell, Justerare