

Information till samtliga medlemmar beträffande målningsarbete på terrasser & uteplatser

Klätter & Teknik Mästarna AB jobbar på som planerat. Styrelsen har besiktigt några terrasser för att se om utfört arbete lever upp till den nivå vi har efterfrågat. Hittills ser det bra ut. Några mindre avvikelser har noterats och rättats till.

Några medlemmar har påpekat att entreprenören troligtvis "bara" målat ett lager med färg. När en terrass påbörjas görs nödvändiga underarbeten samt maskering med tejp. Färger som används torkar relativt fort i det varma vädret, så när ett lager färg är applicerat, kan nästa lager slutföras samma dag. Därefter tas maskeringstejpen bort. Vissa takytor har målats tre gånger för att få ett fullgott resultat.

Alla gröna träskärmar, mellan lägenheterna, har en överliggare som på flera ställen är rutten. Vår entreprenör kommer, efter avslutat målningsarbete, att tillverka och måla nya brädor på sin verkstad. Dessa kommer att monteras efter avslutat arbete. Information om vilka terrasser som berörs skickas ut när arbetet närmar sig. Även detta görs från utsidan.

Information till boende i Kbv 6 och Kbv 8

En eloge till alla som har varit behjälpliga med att underlätta för entreprenören att utföra sitt arbete. Lite arbete kvarstår och i morgon lördag kommer 4 målare för att avsluta den första etappen. **Samtliga gröna träskärmar på markplanet kommer att målas, samt några gröna träskärmar högre upp i huset.** Entreprenören ber om överseende för att lördagen behöver tas i anspråk.

Information till boende i Kbv 12 och Kbv 14

På måndag 2026-06-01 påbörjas etapp 2 som planerat. Glädjande nog har de allra flesta hörsammat styrelsen uppmaning att sänka jordnivån i terrasslådan och beskära växter så att inget hänger ut över kanterna. **Men fortfarande är det några medlemmar som behöver plocka fram sekatorn och klippa ner större buskar, så att ovankanten på terrasslådan är åtkomlig för målning, både på insidan och utsidan.** Gör det gärna nu i helgen så kommer målningen att kunna genomföras som planerat.

Arbetena i etapp 2 kommer att påbörjas högst upp i Kbv 14 och fortsätta rakt ner till markplanet. Sedan fortsätter arbetet sektion för sektion och avslutas på gavellägenheterna i Kbv 12. Entreprenören har lovat att informera via ett SMS dagen innan, till er som har beställt målning, så att ni kan vara behjälpliga med att plocka undan lösa föremål för att underlätta jobbet.

Med vänlig hälsning

Styrelsen