

## Inför kommande måleriarbete på terrasser & uteplatser

Nu är det snart dags att påbörja måleriarbetena på föreningens fasader mot söder. Klätter & Teknik Mästarna AB planerar att starta måndag 2026-05-18 kl. 7.00. Arbetena börjar högst upp i Kbv 6 och fortsätter sedan med den översta våningen i Kbv 8. Därefter jobbar man sig nedåt våning för våning. Om allt går som planerat räknar vi med att arbetena tar ca två veckor / hus om vädret inte ställer till det.

För att ni ska kunna förbereda och underlätta för entreprenören, har de lovat att skicka ett SMS, en eller ett par dagar innan, till var och en som valt att vara med och får terrassen / uteplatsen tvättad och målad.

Glöm inte att plockat bort uppskruvade saker på väggar och på det gröna planket så att alla ytor kan målas. Om ni planerar att resa bort måste ni förbereda i god tid så att entreprenören kan komma åt att göra sitt jobb.

Det ingår i entreprenörens åtagande att täcka golv och möbler mm. Självklart underlättar det om ni har möjlighet att tillfälligt plocka in en del föremål i lägenheten under pågående jobb.

## Var gör jag med överbliven jord från terrasslådan?

I föregående utskick påpekade vi att jordytan bör ligga ca 10 cm under terrasslådans ovkant. Alltför många terrasslådor är fortfarande fyllda med jord och växter till ovankanten. Ni som ännu inte har åtgärdat detta uppmanas att ha det gjort innan fasadrenoveringen börjar. Passa på att plantera om era växter och beskär dem samtidigt så att inget hänger ut över terrasslådans ytterkant.

För att underlätta för berörda medlemmar har styrelsen lagt fram papperssäckar i alla entréer. Stoppa överbliven jord och växtrötter i dessa säckar och placera dem på nedsidan av Gula Villan. Säckarna hämtas av Craft Tech.

## Felaktig eldebitering

På grund av ett datafel hos Infometric, som läser av våra elmätare, har elpriset för mars 2026 blivit fel. På den månadsavi som ni just har fått är priset 0,80 kr/ kWh exkl. moms. Det korrekta priset skulle ha varit 1,63 kr/ kWh exkl. moms.

På nästa månadsavi kommer detta att regleras.

## Fåglar på terrasserna

Styrelsen har blivit uppmärksammad på att fåglar bygger bo inne på våra terrasser. Det är inte alla som uppskattar detta och vi be därför alla medlemmar att ha lite koll på sina terrasser och hjälper till att förhindra att så sker. Den som vill mata fåglar hänvisas ner till våtmarken nere i Ängsholmsparken.

Med vänlig hälsning

Styrelsen