

Avgiftsändring från och med 2026-04-01

För att kompensera för stigande priser har styrelsen beslutat att medlemsavgiften (andelstal 1) måste höjas med ca 4%.

Räntan på föreningens lån ligger för närvarande ganska still. Vi passar ändå på att göra en mindre sänkning av kapitalavgiften (andelstal 2) vid samma tidpunkt.

Stamspolning vecka 16 - 2026

Spillvattenledningar i en fastighet behöver underhållas regelbundet för att säkerställa en god funktion. Några medlemmar har drabbats av stopp i avloppet och styrelsen har konstaterat att det är hög tid att göra en omfattande spolning av alla spillvattenledningar.

Roc Sanering AB har fått uppdraget att spola alla spillvattenledningar från kök fram till huvudstammen. I badrum spolas spillvattenledningar från tvättbänkar och tvättställ samt golvbrunn. I extra wc/d spolas spillvattenledningen från tvättställ och golvbrunn.

Vidare ska alla stående spillvattenledningar spolas ut till stamledningen. Efter utfört arbete kommer stammarna att fotograferas så att vi ser vilket skick de har.

Roc Sanering AB kommer att sköta all avisering genom information på anslagstavlor samt genom lappar i brevlådan när lägenheterna ska finnas tillgängliga. Om ni inte kan vara hemma måste en nyckel lämnas och skulle entreprenören behöva återkomma innebär det extrakostnader för föreningen.

Följ anvisningarna så kommer allt löpa på som planerat.

Felanmälan

Felanmälsavtalet med WIAB är uppsagt från och med 2026-02-01. I fortsättning kan felanmälan göras direkt till styrelsen på föreningens mejl, brf.langbanken@gmail.com

Med vänlig hälsning

Styrelsen