

Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt PBF kap 5, BFS 2011:16 (OVK) och BFS 2012:7 (OVKAR) med ändringar

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning Långbänken 2		Byggnadens adress Kabeluddsvägen 6,8,12,14		Postnr 187 67	Ort Täby
Byggnadsägaren Brf Långbänken		Postadress Kabeluddsvägen 12 kv		Postnr 187 67	Ort Täby
Faktureringsadress		Postadress		Postnr	Ort
Fastighetsansvarig/Förvaltare				Telefonnr	Fax / e-post
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet		BRA i m ² 46	Ant. Lgh 1

A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningsdatum	Besiktningsresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
TA/FA4, TA/FA5	1	2023-11-29	G		2026-11-29	B1	

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning. JA Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

System med tilluft i respektive hall, projekterat med lägre flöde tilluft än frånluft.
 Projekterade värden från tidigare ovk.
 Efterkontroll utförd 2024-02-02, fel antecknade vid ovk 2023-11-29, 30 åtgärdade av brf. och boende.

Besiktningsman Patrik Wachsmann		Telefon nr 0707-282255		Fax / e-post patrik@vvspw.se	
Företag Vvs-konsult P. W. AB		Postadress Allévägen 6A		Postnr 192 76	Ort Sollentuna
Certifieringsorgan Kiwa Certification AB	Cert.nummer 688	Giltighetstid 2028-01-28		Behörighetsnivå K	
Ort / Underskriftsdatum Sollentuna 2024-02-05		Namnteckning 			

Funkis excelprotokoll

Protokoll OVK

Obligatorisk Ventilationskontroll

Referensnummer	Systemnummer	B1
	TA/FA4, TA/FA5	

B1 Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
Långbänken 2		FTX	1	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde l/s	Uppm flöde l/s	Betjäna
1	TA4/FA4	FTX	1988	Vind			Port 12-14
2	TA5/FA5	FTX	1988	Vind			Port 6-8
3							
4							
5							
6							
7							

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall
	1.1	<input checked="" type="checkbox"/> Ritningar			
	1.2	<input checked="" type="checkbox"/> DU-instruktioner	1.1	Saknas vid ovk	0
	1.3	<input checked="" type="checkbox"/> Föregående OVK-protokoll			
	1.4	<input checked="" type="checkbox"/> Proj. värden/luftflödesprotokoll	3.7	Högt flöde tilluft i flera lgh se Luftflödesprotokoll	1
	1.5	<input type="checkbox"/> Övrigt			
	2	Föroreningar	3.9	Grundflöde för högt i kåpa, inställning behöver minskas, lgh 4231	1
	2.1	<input checked="" type="checkbox"/> Utluftskanal			
	2.2	<input checked="" type="checkbox"/> Filterdel	3.9	Don i kök ej anslutet till kanal innanför "snedvägg", ger för lågt flöde, lgh 4211	1
	2.3	<input checked="" type="checkbox"/> Batterier			
	2.4	<input checked="" type="checkbox"/> VVX			
	2.5	<input checked="" type="checkbox"/> Fläktdel			
	2.6	<input checked="" type="checkbox"/> Kanaler			
	2.7	<input checked="" type="checkbox"/> Don			
	2.8	<input checked="" type="checkbox"/> Rensningsmöjligheter			
	2.9	<input checked="" type="checkbox"/> Fläktrum			
	2.10	<input type="checkbox"/> Övrigt			
	3	Funktioner			
	3.1	<input checked="" type="checkbox"/> Filterdel			
	3.2	<input checked="" type="checkbox"/> Batterier			
	3.3	<input checked="" type="checkbox"/> VVX			
		<input checked="" type="checkbox"/> Spjäll			
		<input checked="" type="checkbox"/> Styr/Regler/Övervakning			
	3.6	<input checked="" type="checkbox"/> Fläktar			
	3.7	<input checked="" type="checkbox"/> Luftflöden			
	3.8	<input checked="" type="checkbox"/> Kanaler			
	3.9	<input checked="" type="checkbox"/> Don			
	3.10	<input type="checkbox"/> Övrigt			
				Möjliga energibesparande åtgärder i systemet	
				26.Injustera kanalsystem enl. proportionalitetsmetoden.	
	4	Klimat			
	4.1	<input checked="" type="checkbox"/> Temperatur			
	4.2	<input checked="" type="checkbox"/> Odör			
	4.3	<input checked="" type="checkbox"/> Drag			
	4.4	<input checked="" type="checkbox"/> Ljud			
	4.5	<input checked="" type="checkbox"/> Brukarsynpunkter			
	4.6	<input type="checkbox"/> Övrigt			
		Uppdragstyp	Bilagor	Bil.Beteckn.	Ombesiktn. datum
		<input type="checkbox"/> Solle	<input type="checkbox"/> C: Anmärkning		2023-11-29
		<input checked="" type="checkbox"/> Återkommande besiktning	<input type="checkbox"/> D: Åtgärder		
		<input type="checkbox"/> Ombesiktning	<input checked="" type="checkbox"/> L: Flöde		Namnteckning <i>P.W.</i>
		<input type="checkbox"/> Utökad kontroll	<input checked="" type="checkbox"/> E1: Aggregatdata		
		<input type="checkbox"/> Egenkontroll	<input type="checkbox"/> K1: Co2 mm		

Aggregatprotokoll

		Referensnummer	Systemnummer	E1
E1 Fastighetsbeteckning	Byggnadens adress		Byggnadsnr	Sidnr.
Långbänken 2	Kabeluddsvägen 6,8,12,14			1
Datum	Besiktningstid		Signatur	
2023-11-29	Patrik Wachsmann		PW	

Tilluft

E2 Agg.benämning *	TA4/FA4						Motordata		Helfart	Delfart
Fabrikat							Fabrikat, typ			
Typ							Varvtal n/min			
Placering							P Märkeffekt kW *		2	
Betjäna	Port 12-14						Pmätt effekt kW			
	Delfart			Helfart			Märkström A			
Drifttimmar/vecka*				168			K=			
	Projekterat värde			Uppmätt värde			cos φ			
q tot l/s							Frekvens Hz uppmätt flöde			
pt Pa				+			-	η _f Fläktvarvtal n/min		
pk Pa				+	350		-	Fläktskiva:diam mm		
Δp värmebatteri Pa							Motorskiva:diam mm			
Δp kylbatteri Pa							Fläkthjul, typ			
Δp efter filter Pa							Renblåsning Pa			
Δp vvx Pa							VVX TYP			
Tillufttemp behandl °C							Anmärkning:			
Filter Tot area m ²	0,00	Ant. filter	Höjd(cm)	Bredd(cm)	Djup(cm)	Antal påsar				
Typ/Klass										
Typ/Klass										

Frånluft

E3 Agg.benämning *	TA4/FA4						Motordata		Helfart	Delfart
Fabrikat							Fabrikat, typ			
Typ							Varvtal n/min			
Placering	Vind						P Märkeffekt kW *		2	
Betjäna	Port 12-14						Pmätt effekt kW			
	Delfart			Helfart			Märkström A			
Drifttimmar/vecka*				168			K=			
	Projekterat värde			Uppmätt värde			cos φ			
q tot l/s							Frekvens Hz uppmätt flöde			
Projekterade värde				+			-	η _f Fläktvarvtal n/min		
Efterkontroll utförd				+			-	238	Fläktskiva:diam mm	
Δp värmebatteri Pa							Motorskiva:diam mm			
Δp kylbatteri Pa							Fläkthjul, typ			
Δp efter filter Pa							Anmärkning:			
Δp vvx Pa							Givare visar 190Pa			
Frånlufttemp °C										
Filter Tot area m ²	0,00	Ant. filter	Höjd(cm)	Bredd(cm)	Djup(cm)	Antal påsar				
Typ/Klass										
Typ/Klass										
SFP_v kw/m³/s	0,00									

$$SFP_v = \frac{\sum P_{mätt}}{q_{Max}}$$

*Obligatoriskt fält för att uppfylla SFS 1991:1273 med ändringar t.o.m. SFS 2006:1296
Fyll i alla gråa fält för att beräkna SFP_v

Aggregatprotokoll

		Referensnummer	Systemnummer	E1
E1	Fastighetsbeteckning	Byggnads adress	Byggnadsnr	Sidnr.
	Långbänken 2	Kabeluddsvägen 6,8,12,14		2
	Datum	Besiktningssman	Signatur	
	2023-11-29	Patrik Wachsmann	PW	

Tilluft

E2	Agg.benämning *	TA5/FA5					Motordata		Helfart	Delfart
	Fabrikat						Fabrikat, typ			
	Typ						Varvtal n/min			
	Placering						P Märkeffekt kW *		2	
	Betjäna	Port 6-8					Pmätt effekt kW			
		Delfart		Helfart			Märkström A			
	Drifftimmar/vecka*			168			K=			
		Projekterat värde		Uppmätt värde			cos φ			
	q tot l/s						Frekvens Hz uppmätt flöde			
	pt Pa			+		-	n _{fl} Fläktvarvtal n/min			
	pk Pa			+	240	-	Fläktskiva:diam mm			
	Δp värmebatteri Pa						Motorskiva:diam mm			
	Δp kylbatteri Pa						Fläkthjul, typ			
	Δp efter filter Pa						Renblåsning Pa			
	Δp vvx Pa						VVX TYP			
	Tillufttemp behandl °C						Anmärkning:			
	Filter Tot area m ²	0,00	Ant. filter	Höjd(cm)	Bredd(cm)	Djup(cm)	Antal påsar			
	Typ/Klass									
	Typ/Klass									

Frånluft

E3	Agg.benämning *	TA5/FA5					Motordata		Helfart	Delfart
	Fabrikat						Fabrikat, typ			
	Typ						Varvtal n/min			
	Placering	Vind					P Märkeffekt kW *		2	
	Betjäna	Port 6-8					Pmätt effekt kW			
		Delfart		Helfart			Märkström A			
	Drifftimmar/vecka*			168			K=			
		Projekterat värde		Uppmätt värde			cos φ			
	q tot l/s						Frekvens Hz uppmätt flöde			
	Projekterade värde			+		-	n _{fl} Fläktvarvtal n/min			
	Efterkontroll utförd			+		-	151	Fläktskiva:diam mm		
	Δp värmebatteri Pa						Motorskiva:diam mm			
	Δp kylbatteri Pa						Fläkthjul, typ			
	Δp efter filter Pa						Anmärkning:			
	Δp vvx Pa						Givare visar 200Pa			
	Frånlufttemp °C									
	Filter Tot area m ²	0,00	Ant. filter	Höjd(cm)	Bredd(cm)	Djup(cm)	Antal påsar			
	Typ/Klass									
	Typ/Klass									
	SFPv kw/m³/s	0,00								

$$SFP_v = \frac{\Sigma P_{mätt}}{q_{Max}}$$

*Obligatoriskt fält för att uppfylla SFS 1991:1273 med ändringar t.o.m. SFS 2006:1296
Fyll i alla gråa fält för att beräkna SFP_v

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)
Enligt PBF kap 5, BFS 2011:16 (OVK) och BFS 2012:7 (OVKAR) med ändringar
utförts på denna byggnad

Fastighetsbeteckning	Adress	
Långbänken 2	Kabeluddsvägen 6,8,12,14	
Systemnummer		
TA4/FA4, TA5/FA5		
Besiktningresultat	Nästa ordinarie besiktning	
G	2026-11-29	
Besiktningssman	Besiktningdatum	Nästa besiktningdatum
Patrik Wachsmann	2023-11-29	2026-11-29
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ Cert.nr
Vvs-konsult P. W. AB	K	Kiwa Certification AB 688

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Namnteckning

P. Wach

LUFTFLÖDESPROTOKOLL											
Ansvarig: Patrik W						Datum: 2023-11-29, 30, 240202					
VVS-konsult Patrik Wachsmann AB						Objekt: Långbänken 2, Kabeluddsvägen 6,8,12,14, Täby					
Allévägen 6A, 192 76 Sollentuna						Anläggning: TA/FA4 TA/FA5					
0707-282255; patrik@vvspw.se											
Mätställe	kök	kök	Bad	wc/d	wc	klk	frd	Pentry	proj	Tilluft	Anmärkning
lghnr	grund	forc	Alla flöden i l/s			tvätt		rum	tilluft		
	10--15	30	15	15		6	6	15			Projekterade flöden
Port 6											
5231	15		15						22	29	
5231B			15					14	21	25	
5232	15		15						22	24	
5232B			15					14	21	24	
5221	10	23	14				4		23	29	
5222	11	25	15						18	25	
5223	14		11			8	17		23	27	Tvätt bör minskas
5211	15		15						23	22	
5212	10	30	15	15					28	31	
5201	9	20	10						25	28	240202
5202	14		15	15					22	30	Tilluft övre plan 29, proj 14
5203	18		15	13					32	38	
Port 8											
5131	8	25	15						22	27	
5131B			14					14	21	36	
5132	14		15						22	29	
5132B			19					0-21	21	35	Rum don typ TD, svår reglera
5121	9	22	13		10				23	23	240202
5122	9	25	15						18	19	
5123	15		14			8			23	35	
5111	8	19	13		12				32	32	
5113	18		12		7				22	25	
5101	15		13	15					23	26	
5102--12	14		15	13					28	20	Tilluft övre plan 18, proj 14
5103	15*		10		7				23	29	*antagen k-faktor
Mätinstrument Swema 3000md + SWA31 + Stos; Swema 236											

LUFTFLÖDESPROTOKOLL											
Ansvarig: Patrik W						Datum: 2023-11-27, 28					
VVS-konsult Patrik Wachsmann AB						Objekt: Långbänken 2, Kabeluddsvägen 6,8,12,14, Täby					
Allévägen 6A, 192 76 Sollentuna						Anläggning: TA/FA4 TA/FA5					
0707-282255; patrik@vvspw.se											
Mätställe	kök	kök	Bad	wc/d	wc	klk	frd	Pentry	proj	Tilluft	Anmärkning
lghnr	grund	forc	Alla flöden i l/s			tvätt		rum	tilluft		
	10--15	30	15	15		6	6	15			Projekterade flöden
Port 12											
4131	15		15						22	20	
4131B			15					*	21	26	*ser ej don i rum
4132	10	28	15						22	24	
4132B			15					12	21	21	
4121	10	34	15			4			23	26	
4122	9	30	15						18	21	
4123	12	42	17			6			23	25	
4111	15		15	15					32	34	
4113	10	29	15		9				25	28	
4101	10	27	15	15					25	27	240202
4102--12	9	27	15	15					25	30	Tilluft övre plan 17, proj 14
4103	10	28	15			7			23	30	
4191	10	29	15						18	29	240202
4192	8		15						18	30	
4193	10	32	15						18	18	240202
bibliotek	27		10							88	
Port 14											
											Lgh 4231 240202
4231	23*	49	13						22	24	Kåpa 722:10 grundflöde behöver minskas
4231B				14				*	21	15	*ser ej don i rum
4232	9	45	15						22	25	
4232B				15				11	21	25	
4221	11	20	14			5			23	23	
4222	16*	24	16						18	26	
4223	13		15			4			23	31	
											lgh 4211 240202
4211	3*		13			5			23	23	*don behöver anslutas till kanal i vägg
4213	9	39	15	13					25	27	
4201	10	23	13			8			25	20	
4202--12			15	15					22	24	Tilluft övre plan 21, proj 14
4203	9	27	15	15					32	25	
4291	9	21	14						18	23	
4292	10	28	13						18	25	240202
4293	8	26	14						18	23	240202
Mätinstrument Swema 3000md + SWA31 + Stos; Swema 236											